

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Amt Züssow</u>		
Straße	<u>Dorfstr. 6</u>		
PLZ, Ort	<u>17495 Züssow</u>		
Telefon	<u>0 38 35/56 43 22 0</u>	Fax	
E-Mail	<u>c.mill@amt-zuessow.de</u>	Internet	<u>www.amt-zuessow.de</u>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer	<u>2025-061-3-009</u>
---------------	-----------------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der AusführungDorfstr. 12 , 17390 Klein Bünzow**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**Los 16 - Sanitär-, Heizung- und Lüftungsinstallation:

Sanitärinstallation:

Verlegen von Abwasserleitungen PP Rohr bis DN 100 ca. 100 [m],
Einbau von 8 Stück Bodenabläufen,
Montage von Modulen und Ausstattungsgegenständen kindgerecht / Objekte Keramik ca. 20
Stück, 1 Stück Dusche
1 Stück barrierefreie Nutzungseinheit,
Installation von Trinkwasserleitungen Edelstahlrohr DN 12 bis DN 32 ca. 300 [m],
Dezentrale Trinkwassererwärmer 12 Stück

Heizungsinstallation:

Installation einer elektrischen Luft-Wasser-Wärmepumpen Kaskade bis 20 [kW] mit
Pufferspeicher 500 [l],
Verteilung 3 Stück gemischte Heizkreise
Montage Fußbodenheizung ca. 475 [m²] und 4 Stück Heizkörper,
Verlegen von ca. 350 [m] Rohrleitungen DN 15 bis DN 40 Kupferrohr,
1 Stück mobiles Heizgerät Estrichrocknung

Lüftungsinstallation.

Einzelraumlüfter mit Feuchtesteuerung ca. 8 Stück,

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 01.07.2025
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: binnen 60 Werktagen
- weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E32766921>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfristam 21.05.2025 um 09:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 21.06.2025**p) Adresse für elektronische Angebote**<https://www.subreport.de/E32766921>

Anschrift für schriftliche Angebote _____

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Preis

(Wertungssumme einschl. evtl. Wartungskosten): 96%,

Technischer Wert

(Produktangaben: berücksichtigte Positionen siehe Nummer 1; Nebenangebote: siehe Formblatt 226): 1%,

Vertragsbedingungen

Nebenangebote Formblatt 226: 1%,

Folgekosten

Nebenangebote Formblatt 226: 1%,

Energieeffizienz: 1%

s) Eröffnungstermin

am 21.05.2025 um 09:00 Uhr

Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Der Landrat des Landkreises Vorpommern-Greifswald als untere Rechtsaufsichtsbehörde
Feldstraße 85 a, 17489 Greifswald