

**Bekanntmachung über die Durchführung von vorbereitenden Arbeiten für das  
Projekt B 109 RW Karlsburg – Moeckowberg  
Projekt B 111 RW Moeckowberg - Lühmannsdorf**

Die Bundesrepublik Deutschland und Straßenbauverwaltung Mecklenburg-Vorpommern, **vertreten durch das Straßenbauamt Neustrelitz, Hertelstraße 8, 17235 Neustrelitz**, beabsichtigt im Amtsbereich Züssow zur Verbesserung der Verkehrsverhältnisse und Erhöhung der Verkehrssicherheit Radwege an der B 109 Karlsburg – Moeckowberg und der B 111 Moeckowberg – Lühmannsdorf zu bauen.

Zur Vorbereitung der Entwurfsplanung für den Ausbau werden im Bereich der Stadt Usedom folgende Vorarbeiten erforderlich:

- ☒ Vermessungsarbeiten
- ☐ Kartierarbeiten im Gelände
- ☐ Suchschachtungen zur Aufklärung der Leitungslage

Es ist notwendig im Amtsbereich Züssow, diese Vorarbeiten zum Bau der Radwege an der B 109 und B 111 **ab dem 23.02.2026 bis zum 17.04.2026** auf den unten angeführten Gemarkungen des Untersuchungsraumes durchzuführen.

Die Grundstücke folgender Gemarkungen können betroffen sein:

- Gemarkung Wrangelsburg
- Gemarkung Karlsburg
- Wolgast Stadt

Eine Karte des Untersuchungsraums ist als Anlage beigelegt.

Nach dem § 16a des Bundesfernstraßengesetzes (FStrG) haben die Grundstückseigentümer bzw. Nutzungsberechtigten die Durchführung der erforderlichen Vorarbeiten zu dulden. Dies gilt auch, soweit die Arbeiten durch Beauftragte der Straßenbauverwaltung durchgeführt werden.

Die Vorarbeiten werden im Interesse der Allgemeinheit zur sorgfältigen Vorbereitung von Planungsentscheidungen durchgeführt. Sie sind nicht Gegenstand der Bauausführung.

Etwaige durch die o. g. Vorarbeiten entstehende unmittelbare Vermögensnachteile werden in Geld entschädigt. Die Feststellung von Art und Umfang der Flurschäden wird, in Abstimmung mit den Bewirtschaftern, durch die Straßenbauverwaltung oder das vor Ort tätige Planungsbüro durchgeführt.

Bei Rückfragen bitte ich die Grundstückseigentümer und sonstige Nutzungsberechtigte, sich direkt mit den vor Ort tätigen Planungsbüros oder bei Detailfragen mit dem

**Straßenbauamt Neustrelitz  
Hertelstraße 8, 17235 Neustrelitz  
Telefon: 03981/460-0  
Telefax: 03981/460-190  
E-Mail: sba-nz@sbv.mv-regierung.de**

in Verbindung zu setzen.

## **Straßenbauamt Neustrelitz**

Sollte eine Einigung über eine Entschädigung in Geld nicht erreicht werden können, setzt das Innenministerium Mecklenburg-Vorpommern auf Antrag des/der Betroffenen die Entschädigung fest.

### Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Bekanntmachung kann Widerspruch erhoben werden.

Der Widerspruch ist innerhalb eines Monats beim Straßenbauamt Straßenbauamt Neustrelitz Hertelstraße 8, 17235 Neustrelitz, schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

Die Monatsfrist beginnt mit dem Tag der Bekanntgabe. Die öffentliche Bekanntgabe ist mit dem auf die Veröffentlichung der Bekanntmachung folgenden Tag bewirkt (Beginn der Widerspruchsfrist gemäß § 41 Abs. 4 VwVfG M-V)

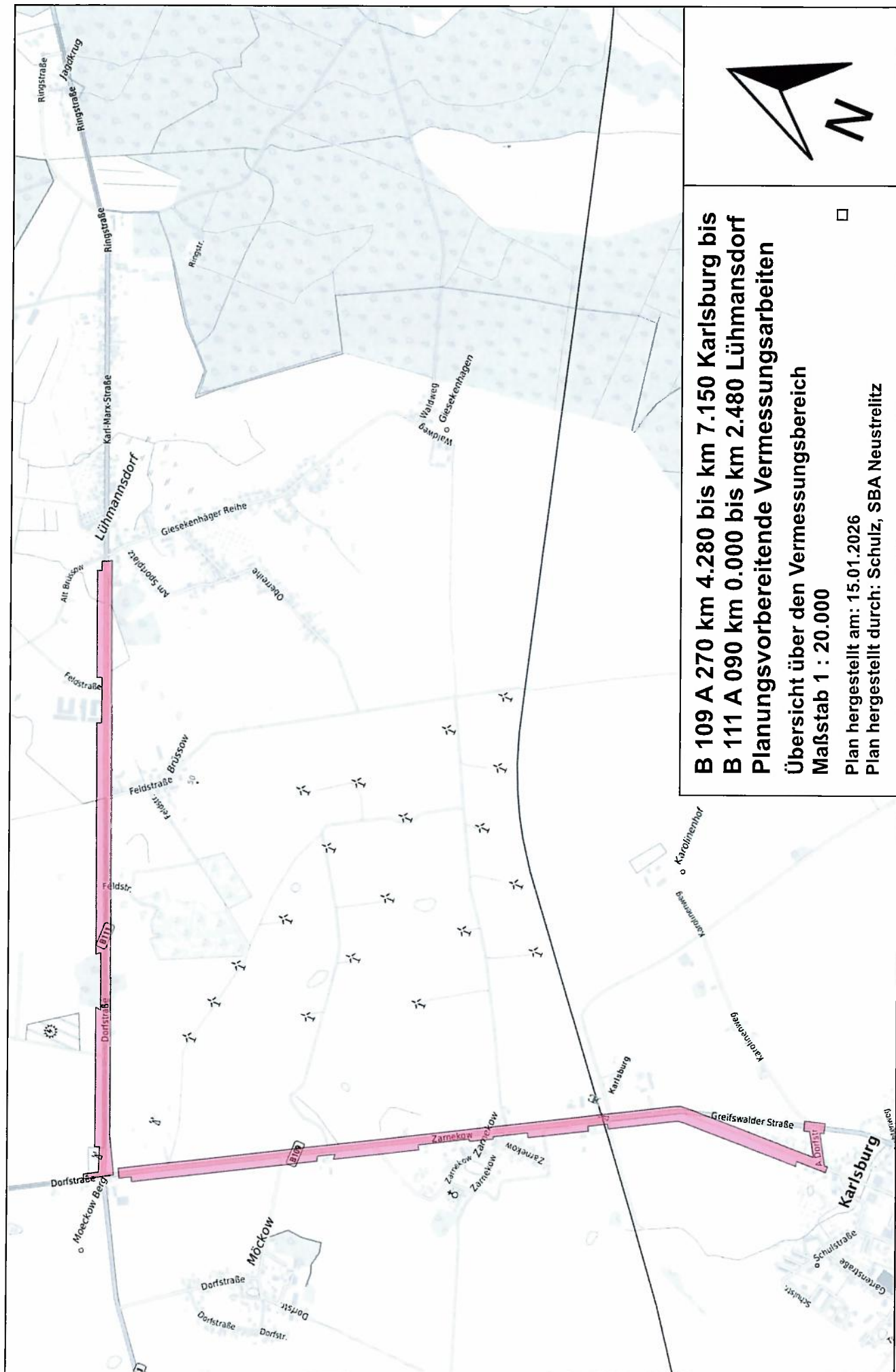
Im Auftrag

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'i.v. Krage', followed by a stylized flourish.

Jens Krage  
Amtsleiter

(

(



B 109 A 270 km 4.280 bis km 7.150 Karlsburg bis  
 B 111 A 090 km 0.000 bis km 2.480 Lühmannsdorf  
 Planungsvorbereitende Vermessungsarbeiten  
 Übersicht über den Vermessungsbereich  
 Maßstab 1 : 20.000

Plan hergestellt am: 15.01.2026  
 Plan hergestellt durch: Schulz, SBA Neustrelitz

