

Amt Züssow

- Die Amtsvorsteherin -

Amt Züssow, Dorfstraße 6, 17495 Züssow

Amt Züssow
Frau Brummund

-im Hause-

Gebäude: Bürgerbüro Gützkow

Tel.: 038355/643-0
Fax: 038355/643-99
E-Mail: info@amt-zuessow.de

Fachbereich Bau- und Grundstücksmanagement	
Auskunft erteilt: Herr Gebhardt	Durchwahl: 038355/643217
E-Mail: m.gebhardt@amt-zuessow.de	

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen

Datum

Ge/Sa

07.09.2018

Zuarbeit – Bebauungsplan Nr. 14 „Erweiterung des Lidl-Marktes an der Greifswalder Straße“

7. Änderung des Flächennutzungsplanes i.V.m. dem Bebauungsplan Nr. 14

Sehr geehrte Frau Brummund,

bei der Durchsicht der Unterlagen wurde festgestellt, dass die Entwässerung des Oberflächenwassers in 2 Einleitpunkte außerhalb des Plangebietes erfolgt. Dies war bislang nicht bekannt. Nach dem bisherigen Kenntnisstand sollte das gesamte Objekt durch Versickerung entwässert werden. Nach der vorliegenden Darstellung werden die Dachflächen und Teile der Stellflächen jedoch direkt in eine Regenwasserleitung eingeleitet. Da der Stadt Gützkow die Leitung bisher nicht kannte, wurde für die Einleitung keine Genehmigung erteilt. Es ist daher ein entsprechender Antrag bei der Stadt Gützkow zu stellen, in dem durch eine hydraulische Berechnung nachzuweisen ist, dass die zusätzliche Wassermenge in die Leitung geleitet werden kann. In diesem Zusammenhang sind der Verlauf der Leitung und der genaue Anschlusspunkt in einer Karte darzustellen. Der Leitungszustand ist vom Einleitpunkt bis zum Auslauf durch eine Kamerabefahrung nachzuweisen. In der Begründung wird weiter angegeben, dass der Überlauf der Sickergrube auch in die Regenentwässerung geleitet wird. Dieser Sachverhalt war ebenfalls nicht bekannt. Ich gehe davon aus, dass der Überlauf in eine alte Regenwasserleitung der Stadt geleitet wird, die in die Leitung des Straßenbauamtes übergeht. In diesem Fall ist ebenfalls eine Einleitgenehmigung bei der Stadt Gützkow zu beantragen. Hierfür ist auch die Genehmigung des Straßenbauamtes Stralsund sowie die hydraulische Berechnung der Einleitmenge einzureichen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Gebhardt
SB Straßenwesen

Öffnungszeiten:

dienstags 8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 18.00 Uhr
 donnerstags 8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 16.00 Uhr
 freitags 8.00 bis 12.00 Uhr